**Росреестр информирует:**

**Более 750 заявлений подали зауральцы в текущем году на оформление недвижимости в других регионах**

За январь-май 2022 года жители Курганской области подали 756 обращений на оформление недвижимости, расположенной в других российских регионах по экстерриториальному принципу, то есть, не выезжая за пределы региона. Это чуть больше чем в аналогичном периоде прошлого года, когда было подано 742 обращения.

Россияне из других регионов еще более активно занимались оформлением прав в Курганской области, не приезжая в Зауралье. Так, за 5 месяцев текущего года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории нашего субъекта поступило 1841 обращение (93,9% к АППГ – 1961).

Экстерриториальный принцип - это возможность обращаться за государственной регистрацией прав и постановкой на кадастровый учёт в любом регионе России, независимо от места жительства заявителя и места нахождения объекта недвижимости.

В случае подачи заявления по экстерриториальному принципу регистрацию проводит орган по месту нахождения объекта недвижимости. Процедура проводится на основании электронных документов, созданных органом регистрации по месту приема документов.

*"Учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и при обычном способе подачи документов.  Представленные заявителями в МФЦ документы переводятся в электронный вид и направляются в территориальный орган Росреестра по месту нахождения недвижимости. Государственная регистрация удостоверяется выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, которую заявители получат в том же офисе МФЦ, в который обращались при подаче документов", - подчеркнул и.о. руководителя Управления Росреестра по Курганской области Валерий Мохов.*

Для того чтобы оформить недвижимость по экстерриториальному принципу необходимо обратиться в офисы Кадастровой палаты либо в МФЦ. Причем, хотя возможность обращаться в многофункциональные центры появилась лишь чуть более года назад, услуга стала очень популярной. Сегодня МФЦ обрабатывает более 90 процентов таких обращений.

*"Экстерриториальный принцип по услуге Росреестра сегодня действует во всех 28 городских и районных отделах ГБУ «МФЦ» и, действительно, значительно экономит время и средства граждан. Все необходимые документы можно подать, а по готовности получить в МФЦ удобно, комфортно и быстро", - отметила Надежда Плотникова, начальник отдела организации работы по оказанию государственных и муниципальных услуг ГБУ «МФЦ».*